



Kriza prilika za daljnji rast

GRAĐEVINARI I RECESIJA Najveće hrvatske građevinske tvrtke ne boje se da bi ih svjetska financijska kriza mogla ozbiljno ugroziti. Efikasnije poslovanje, energetska učinkovitost i regija, ističu, pravi su odgovor na nju



Premda je na Zagrebačkoj burzi znatno pala vrijednost i dionica velikih građevinskih poduzeća, neke od njih su u ovoj godini i znatno povećale prihode, a i očekivani budući poslovi ne upućuju

na to da bi im vrijednost trebala i dalje padati. No, utjecaj svjetske financijske krize koja se prelijeva i na gospodarstvo neće mimoći ni hrvatski građevinski sektor. Prije nekoliko dana gene-

ralni direktor i suvlasnik Zagorje Tehnobetona Ivica Bunić za Business.hr je rekao kako svjetska financijska kriza još nema većeg utjecaja na građevinske tvrtke u Hrvatskoj, ali da će se sigurno taj

utjecaj pokazati već početkom iduće godine, pogotovu u stanogradnji, te da će zbog toga teško biti sačuvati rast te djelatnosti i u 2009. godini, pogotovu u njezinoj drugoj polovini.

rekao je Rosandić pojasnivši kako se pod utjecajem ekonomske krize revidiraju na niže i dosad očekivane stope rasta u svijetu, pa i u Hrvatskoj. Unatoč tome, ne očekuje znatnije negativne utjecaje na poslovanje Nexe grupe jer tržišta na kojem posluju, kaže, ipak još nisu pod većim pritiskom svjetske ekonomske krize.

"Što se tiče financiranja investicija u budućnosti, unatoč poremećajima na financijskom tržištu, planiramo intenzivno nastaviti sa zacrtanom strategijom širenja poslovanja u proizvodnji građevinskog materijala, a na povećanje troška financiranja jedini način za odgovor je povećanje efikasnosti poslovanja, naročito vezano uz energetska učinkovitost te odabir najboljih investicijskih projekata", istaknuo je Rosandić.

Direktorica financija i ra-



DALEKOVOD U REGIJI

Infrastrukturni projekti osigurali prihode

"Dalekovod investira u obnovu voznog parka, radnih strojeva i opreme u iznosu do pet milijuna eura godišnje, što možemo osigurati kreditiranjem ili iz vlastite likvidnosti, a taj oblik investiranja ne kanimmo smanjivati", kaže direktorica financija i računovodstva Dalekovoda Tea Martinčić. U BiH će Dalekovod uložiti u gradnju cinčaonice u Doboju, za što će koristiti kredit tamošnjih banaka.

"Infrastrukturni sektor za izvođača radova vrlo je zahtjevan jer je razdoblje od izlaska natječaja do završetka radova dugačko te valja, uz kvalitetnu obradu natječaja, osigurati i financijsku potporu u vidu izdavanja bankovnih garancija", objasnila je Martinčić, dodavši kako je ta prepreka u doba krize Dalekovodu zapravo prednost jer su upravo taj dugi proces i snaga tvrtke već osigurali dvogodišnji prihod Dalekovoda.

TEA MARTINČIĆ, direktorica financija Dalekovoda: 'U BiH ulažemo u gradnju cinčaonice u Doboju'

BHIVA BUSINESS.HR



»» Nismo osjetili posljedice krize, a za naše najjače inozemno tržište, Alžir, to se ne očekuje ni u budućnosti

IGOR OPPENHEIM, predsjednik Uprave Ingre

SNIMIO: SARA ČETKOVIC



TOMISLAV ROSANDIĆ, izvršni direktor za financije Nexe grupe: 'Nastavit ćemo strategiju širenja poslovanja u proizvodnji građevinskog materijala'

ARHIVA.BUSINESS.HR

čunovodstva Dalekovoda Tea Martinčić smatra da njihovo poduzeće neće osjetiti moguće posljedice financijske krize jer djeluju u energetici, cestovnoj, željezničkoj i telekomunikacijskoj industriji, gdje investitori nisu izravno pogođeni krizom.

"Upravo suprotno, zbog sve veće potražnje za energijom i sve izraženijim investicijskim ciklusima u regiji usmjerenim u transportnu infrastrukturu, Dalekovod se nada dugoročno održivim investicijskim ciklusima u ceste, željeznice i elektroenergetsku infrastrukturu, i to u zemljama regije, ali i šire", smatra Martinčić, dodajući kako bez obzira na recesiju u Republici Hrvatskoj i tržištima regije ima dovoljno mogućnosti ugovaranja novih poslova uz uvjet prihvaćanja i tehnički najkompliciranijih projekata.

"Dalekovod već ima pot-

pisanih ugovora u vrijednosti oko pet milijardi kuna, što je naš dvogodišnji kapacitet", naglasila je Tea Martinčić i dodala kako osjećaju problem rasta cijena, burzovne robe (aluminij, bakar, željezo i energenta), a nepovoljan odnos kune i dolara te kune i eura utjecat će na profitabilnost Dalekovoda, ali ne i na cjelokupni posao.

Nastavak JPP-a

Predsjednik Uprave Ingre Igor Oppenheim ustvrdio je da su svi njihovi poslovi nastavljaju jer su najvećim dijelom sami financijeri te uredno ispunjavaju obveze proizišle iz izdavanja obveznica i komercijalnih zapisa. Uz zagrebačku Arenu, Ingra gradi vlastitu tvornicu biodizela, tvornicu paleta te stambeno-poslovne objekte, a planira i ulazak u turističke projekte.

"U drugim državama u ko-

jima smo prisutni nismo osjetili posljedice krize, a za naše najjače inozemno tržište, Alžir, to se ne očekuje niti u budućnosti", ustvrdio je Oppenheim dodajući kako se i bez krize već se neko vrijeme u stručnim krugovima nagadalo da se rast potražnje mora usporiti, ali i da se očekuje pad cijena. Oppenheim ne očekuje teškoće pri prodaji njihovih luksuznih stanova visoke kvalitete gradnje i opremanja, na zagrebačkom Srebrnjaku i dubrovačkoj uvali Lapad, ali pažljivo prate svjetsko tržište financiranja.

"U Hrvatskoj i dalje očekujemo nastavak infrastrukturnih i javno-privatnih projekata. Sudjelujemo i u projektima u regiji, u BiH, Makedoniji i Kosovu, gdje se razvojni ciklus nastavlja svojim tijekom", istaknuo je Oppenheim.

Gorden Knezović

gorden.knezovic@business.hr